

ΤΟΠΙΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ

Ψάχνουν χώρο για το δημοτικό θέατρο στην Πάφο **1**

ΠΟΛΙΤΗΣ, 17/01/2011

Αλλαγή πλάνων με τέσσερις πιθανούς χώρους για το θέατρο. Ψάχνουν χώρο για το δημοτικό θέατρο στην Πάφο. Πενταμελής' επιτροπή, με επικεφαλής τον δημοτικό μηχανικό και αποτελούμενη από αρχιτέκτονα του δήμου, εκπρόσωπο του ΕΤΕΚ και του συνδέσμου πολιτικών μηχανικών και αρχιτεκτόνων, ορίστηκε από το δημοτικό συμβούλιο Πάφου, με στόχο να υποβάλει σε διάστημα ενός μήνα προτάσεις για τη χωροθέτηση ...

Πάφος Μεγάλη η πτώση στην οικοδομική βιομηχανία **2**

ΑΛΗΘΕΙΑ, 17/01/2011

Πάφος Μεγάλη η πτώση στην οικοδομική βιομηχανία Σημεία σταθεροποίησης της πτώσης αλλά και ανάκαμψης παρουσιάζουν στοντομέατης οικοδομικής βιομηχανίας όλες σχεδόν οι επαρχίες εκτός από την Πάφο, στην οποία εξακολουθεί να παρατηρείται μεγάλη πτώση. Αυτό υποστήριξε ο πρόεδρος του συνδέσμου εργοληπτών, Αντώνης Πετρίδης, επικαλούμενος επίσημα στοιχεία έκθεσης της ομοσπονδίας των εννέα πρώτων μηνών του 2010. Ο Αντώνης Πετρίδης ανέφερε ότι ...

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ/ΣΥΝΔΙΚΑΛΙΣΤΙΚΑ/ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ

«Με ατζέντηδες φέρνουν κοινοτικούς εργάτες» / **3**

ΦΙΛΕΛΕΥΘΕΡΟΣ, 17/01/2011


«Με ατζέντηδες φέρνουν r r κοινοτικούς εργάτες» ΣΕ ΣΟΒΑΡΕΣ καταγγελίες κατά εργοληπτών «οι οποίοι αναλαμβάνουν έργα και μετά τρέχουν σε ατζέντηδες για να τους φέρνουν φθηνούς κοινοτικούς εργάτες, οι οποίοι δουλεύουν έξω από κάθε πρόνοια της συλλογικής σύμβασης» προβαίνει ο γ.γ. της συντεχνίας οικοδόμωνΣΕΚ, Γιαννάκης Ιωάννου, καλώντας το υπουργείο Εργασίας να δώσει στοιχεία πόσοi άνεργοι οικοδόμοι, Κύπριοι ή κοινοτικοί, ...

ΔΗΜΟΣΙΑ ΤΑΞΗ/ΔΙΚΑΣΤΙΚΟ

Κομπίνα με τ/κ περιουσίες στην παλιά Λευκωσία * **4**

ΦΙΛΕΛΕΥΘΕΡΟΣ, 17/01/2011

Έρευνα ζήτησε ο υπουργός Εσωτερικών για παράνομες υπενοικιάσεις. ΣΕ αλλοδαπούς καταλήγει η χρήση παλιώντουρκοκυπριακών καταστημάτων, τα οποία οι πρόσφυγες-διαχειριστέςτουςτα υπενοικιάζουν με το αζημίωτο. Κρούσματα τέτοιων φαινομένων παρουσιάστηκαν τους τελευταίους μήνες στην παλιά πόλη της Λευκωσίας και ειδικότερα στην οδό Τρικούπη, όπου τ/κ καταστήματα φαίνεται πως έχουν περάσει παρανόμως σε χέρια αλλοδαπών. Σχολιάζονταςτιςπληροφορίεςτου "Φ", η λειτουργός του υπουργείου ...


Review from 17/01/2011	Customer:	Rubric: ΤΟΠΙΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
Articlesize (cm2): 104	Author: ΚΩΣΤΑΣ ΝΑΝΟΣ	Subrubric: Ακίνητα/Κτηματικά
		Mediatype: Print
ΠΟΛΙΤΗΣ ημερομηνία: 17/01/2011, από σελίδα 42		

Αλλαγή πλάνων με τέσσερις πιθανούς χώρους για το θέατρο Ψάχνουν χώρο για το δημοτικό θέατρο στην Πάφο

Πενταμελής επιτροπή, με επικεφαλής τον δημοτικό μηχανικό και αποτελούμενη από αρχιτέκτονα του δήμου, εκπρόσωπο του ΕΤΕΚ και του συνδέσμου πολιτικών μηχανικών και αρχιτεκτόνων, ορίστηκε από το δημοτικό συμβούλιο Πάφου, με στόχο να υποβάλει σε διάστημα ενός μήνα προτάσεις για τη χωροθέτηση δημοτικού θεάτρου. Η επιτροπή θα επιλέξει τέσσερις κατάλληλους χώρους και στη συνέχεια θα υποβάλει την έκθεσή της με τα πλεονεκτήματα του καθενός ώστε

το δημοτικό συμβούλιο να λάβει την τελική απόφαση. Τα κριτήρια για την επιλογή των χώρων καθορίστηκαν από το δημοτικό συμβούλιο. Η εντολή προς την επιτροπή είναι να επιλέξει χώρους που θα έχουν εύκολη πρόσβαση, δυνατότητα δημιουργίας χώρων στάθμευσης και άλλων διευκολύνσεων. Δεν αποκλείεται επίσης να προταθούν και ιδιωτικά τεμάχια γης τα οποία να αγοραστούν από το δήμο. Η δημιουργία δημοτικού θεάτρου στην Πάφο συζητείται από τις αρχές της δεκαετίας του

2000. Μάλιστα το 2003 είχε προκηρυχθεί αρχιτεκτονικός διαγωνισμός για τον οποίο απονεμήθηκαν και βραβεία. Τότε είχε επιλεγεί τουρκοκυπριακό τεμάχιο γης απέναντι από την πρώην Οικία Επάρχου, όμως ο χώρος δεν παραχωρήθηκε από το κράτος. Αργότερα ο δήμος προσπάθησε να αγοράσει το ίδιο τεμάχιο από τους Τ/Κ ιδιοκτήτες, όμως και πάλι η υπόθεση ναυάγησε. Την ίδια τύχη είχαν και διάφορες προτάσεις για την ανεγερση του στο χώρο του υφιστάμενου μουσείου.

Review from 17/01/2011	Customer:	Rubric: ΤΟΠΙΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
Articlesize (cm2): 115	Author:	Subrubric: Ακίνητα/Κτηματικά
		Mediatype:Print
ΑΛΗΘΕΙΑ ημερομηνία: 17/01/2011, από σελίδα 15		

Πάφος

Μεγάλη η πτώση στην οικοδομική βιομηχανία

Σημεία σταθεροποίησης της πτώσης αλλά και ανάκαμψης παρουσιάζουν στον τομέα της οικοδομικής βιομηχανίας όλες σχεδόν οι επαρχίες εκτός από την Πάφο, στην οποία εξακολουθεί να παρατηρείται μεγάλη πτώση.

Αυτό υποστήριξε ο πρόεδρος του συνδέσμου εργοληπτών, Αντώνης Πετρίδης, επικαλούμενος επίσημα στοιχεία έκθεσης της ομοσπονδίας των εννέα πρώτων μηνών του 2010 .

Ο Αντώνης Πετρίδης ανέφερε ότι στη Λευκωσία η οικοδομική βιομηχανία ανακάμπτει σημαντικά και ακολουθεί η Λεμεσός.

Πιο μικρά είναι τα βήματα προόδου στη Λάρνακα και στην Αμμόχωστο. Το ανησυχητικό, σύμφωνα με τον κ. Πετρίδη, είναι ότι στην Πάφο εξακολουθεί να καταγράφεται πτώση και μεγάλη κατρακύλα, η οποία δεν αναμένεται να τερματιστεί πριν το πρώτο τρίμηνο του 2011.

Οι ελπίδες των εργοληπτών της επαρχίας Πάφου είναι ότι μετά το Μάρτιο, όταν θα αρχίσουν να εκτελούνται τα έργα του δημοσίου, έστω και αυτά τα λίγα όπως είπε που έχουν εγκριθεί στους προϋπολογισμούς, να δώσουν μια ανάσα ζωής στις εργοληπτικές εταιρείες.

Τα λίγα μικρά έργα που εκτελούνται αυτή τη στιγμή, όπως είπε, έχουν αναληφθεί σε τιμές κάτω του κόστους από ορισμένες εταιρείες, με στόχο μόνο και μόνο να διατηρηθούν στη ζωή. Πολλές εργοληπτικές εταιρείες, συνέχισε, έχουν αναστείλει τις εργασίες τους, ενώ άλλοι εργολάβοι και υπεργολάβοι έχουν αναγκασθεί να αναζητήσουν εργασία εκτός της επαρχίας.

Review from 17/01/2011	Customer:	Rubric:	
Articlesize (cm2): 170		ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ/ΣΥΝΔΙΚΑΛΙΣΤΙΚΑ/ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ	
[matrixMEDIA]	Author:	Subrubric:	
	ΑΝΤΩΝΙΑ ΛΑΜΠΡΑΚΗ	Ακίνητα/Κτηματικά	
		Mediatype: Print	
ΦΙΛΕΛΕΥΘΕΡΟΣ			
ημερομηνία: 17/01/2011, από σελίδα 10			

«Με ατζέντηδες φέρνουν κοινοτικούς εργάτες»

ΣΕ ΣΟΒΑΡΕΣ καταγγελίες κατά εργοληπτών «οι οποίοι αναλαμβάνουν έργα και μετά τρέχουν σε ατζέντηδες για να τους φέρουν φθηνούς κοινοτικούς εργάτες, οι οποίοι δουλεύουν έξω από κάθε πρόνοια της συλλογικής σύμβασης» προβαίνει ο γ.γ. της συντεχνίας οικοδόμων ΣΕΚ, Παννάρχης Ιωάννου, καλώντας το υπουργείο Εργασίας να δώσει στοιχεία πόσοι άνεργοι οικοδόμοι, Κύπριοι ή κοινοτικοί, έχουν τοποθετηθεί σε θέση εργασίας.

Επίσης, την αυλαία της διαπραγμάτευσης για ανανέωση της συλλογικής σύμβασης των οικοδόμων ανοίγουν την προσεχή Δευτέρα οι ηγεσίες των συντεχνιών ΣΕΚ και ΠΕΟ και της Ομοσπονδίας Συνδέσμων Εργολάβων Οικοδομών Κύπρου-ΟΣΕΟΚ. Οι δύο πλευρές θα προβούν σε πρώτη ανάγνωση των αιτημάτων και απαιτημάτων. Ειδικότερα, ο κ. Ιωάννου υποστηρίζει «ο κατασκευαστικός τομέας παρουσιάζει τάσεις σταθεροποίησης και υπάρχουν δουλειές, το θέμα είναι ποι οι τις εκτελούν». Ο κ. Ιωάννου καταγγέλλει ότι «τα έργα τα αναλαμβάνουν οι εργολάβοι, αλλά η εκτέλεση γίνεται από υποεργολάβους, οι οποίοι προτιμούν τις φθηνές λύσεις των κοινοτικών εργατών». Όσον αφορά στην ανανέωση της σύμβασης, εκτιμάται ότι δεν θα είναι εύκολη υπόθεση. Οι εργολά-




**ΣΕΚ: Στο περιθώριο
οι Κύπριοι από εργολάβους**

βοι αναμένεται ότι θα ακολουθήσουν σκληρή διαπραγματευτική γραμμή, ακούγονται φωνές και για πάγωμα της σύμβασης. Οι 15.000 οργανωμένοι οικοδόμοι διεκδικούν €10 εβδομαδιαία αύξηση για το 2011 και ισόποση αύξηση το 2012. Διεκδικούν επίσης, βελτίωση της εισφοράς στο ταμείο υγείας,

17 σεντ η κάθε πλευρά ετησίως. Το κόστος του αιτήματος υπολογίζεται στο 3,2%, σύμφωνα με επιχειρηματικούς κύκλους, οι οποίοι σημειώνουν πως «πρόκειται για ιδιαίτερα ψηλό κόστος, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική κατάσταση». Θέση που απορρίπτει ο γ.γ. των οικοδόμων της ΣΕΚ επαναλαμβάνοντας την πάγια θέση του συνδικαλιστικού κινήματος ότι «οι επιπτώσεις της οικονομικής κρίσης δεν πρέπει να επιβαρύνουν μόνο τους μισθωτούς».

Η Ομοσπονδία εργολάβων υπέβαλε προτάσεις στις συντεχνίες ζητώντας, μεταξύ άλλων, τον εκσυγχρονισμό της σύμβασης, (η πρωτογενής διαμορφώθηκε το 1950 και έκτοτε προστέθηκαν πολλές αλλαγές), προσθήκες στο μηνόμιο που ρυθμίζει τις εργασίες υπεργολαβίας και δημιουργία νέας κατηγορίας εργατών, των νεοεισερχόμενων και καθορισμό κατώτατου μισθού.

ΑΝΤΩΝΙΑ ΛΑΜΠΡΑΚΗ

Review from 17/01/2011	Customer:	Rubric: ΔΗΜΟΣΙΑ ΤΑΞΗ/ΔΙΚΑΣΤΙΚΟ
Articlesize (cm2): 201	Author: ΒΑΣΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	Subrubric: Ακίνητα/Κτηματικά
		Mediatype: Print
ΦΙΛΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ημερομηνία: 17/01/2011, από σελίδα 32		

Κομπίνα με τ/κ περιουσίες στην παλιά Λευκωσία

Έρευνα ζήτησε ο υπουργός Εσωτερικών για παράνομες υπενοικιάσεις

Σε αλλοδαπούς καταλήγει η χρήση παλιών τουρκοκυπριακών καταστημάτων, τα οποία οι πρόσφυγες-διαχειριστές τους τα υπενοικιάζουν με το αζημίωτο. Κρούσματα τέτοιων φαινομένων παρουσιάστηκαν τους τελευταίους μήνες στην παλιά πόλη της Λευκωσίας και ειδικότερα στην οδό Τρικούπη, όπου τ/κ καταστήματα φαίνεται πως έχουν περάσει παρανόμως σε χέρια αλλοδαπών. Σχολιάζοντας τις πληροφορίες του "Φ", η λειτούργος του υπουργείου Εσωτερικών κ. Μαίρη Λάμπρου ανέφερε ότι στις μισθώσεις τίθεται όρος με βάση τον οποίο όταν ένα τουρκοκυπριακό υποστατικό υπενοικιαστεί ή αλλάξει χρήση, τότε η σύμβαση ακυρώνεται. Πρόσθεσε ότι σε συνεργασία με τον Δήμο Λευκωσίας θα εξεταστεί σχέδιο βελτίωσης τουρκοκυπριακών κτηρίων με σκοπό να παραχωρηθούν προς χρήση σε δικαιούχους, ώστε να αναβαθμιστεί και η περιοχή. Ειδικά για την περίπτωση της Τρικούπη, η κ. Λάμπρου, αφού διερεύνησε το θέμα, μας είπε ότι από σήμερα θα κινηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται από τη νομο-

θεσία. Εκ πρώτης όψεως, είπε, «πληροφορήθηκα ότι νοικιάστηκαν σε μη δικαιούχους 2-3 καταστήματα», σημειώνοντας ωστόσο ότι το θέμα θα διερευνηθεί σε μεγαλύτερο βάθος.

Σημειώνεται, ότι με βάση παλαιότερο κατάλογο, που είχε ετοιμαστεί από τις επαρχιακές διοικήσεις, περίπου 300-400 τουρκοκυπριακά υποστατικά παρουσιάζουν παρανομίες, περιλαμβανομένης και της παράνομης ενοικιάσής τους.

Ο υπουργός Εσωτερικών ζήτησε από όλες τις επαρχιακές διοικήσεις να αποστείλουν στοιχεία σχετικά με τα υποστατικά, τα οποία τυγχάνουν εκμετάλλευσης από μη δικαιούχους ή που άλλαξαν χρήση ή υπενοικιάζονται από τους νόμιμους διαχειριστές τους. Οι επαρχιακές διοικήσεις απέστειλαν ελλιπή στοιχεία και καταστάσεις, κάτι το οποίο οδήγησε τον Υπουργό να ζητήσει ολοκληρωμένα στοιχεία για τις παρανομίες που υπάρχουν. Με βάση την υφιστάμενη νομοθεσία κάθε πρόσωπο, το οποίο χωρίς εύλογη αιτία αρνείται να δώσει οποιαδήποτε πληροφορία που γνωρίζει και που του έχει ζητη-

θεί από τον Κηδεμόνα ή πρόσωπο που πληρώνει οποιοδήποτε χρέος οφειλόμενο προς Τουρκοκύπριο σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο αντί στον Κηδεμόνα ή αποκτά κατοχή ή με οποιοδήποτε τρόπο χρήση τουρκοκυπριακής περιουσίας κατά τρόπο διαφορετικό από ό,τι προβλέπεται στο Νόμο, είναι ένοχο ποινικού αδικήματος και υπόκειται σε φυλάκιση που δεν υπερβαίνει τους τρεις μήνες ή σε πρόστιμο που δεν υπερβαίνει τα €1.700 ή και στις δύο αυτές ποινές. Σημειώνεται, ότι τη στιγμή που παγκυπρίως υπάρχουν άνθρωποι που κερδοσκοπούν εκμεταλλευόμενοι τις τουρκοκυπριακές περιουσίες, η κυβέρνηση φέτος μόνο θα καταβάλει ποσόν €10,5 εκατ. στο Ταμείο Διαχείρισης Τουρκοκυπριακών Περιουσιών.

Σημειώνεται επίσης, ότι στο Ταμείο οφείλονται ενοίκια ύψους €3,5 εκατ. και πολλοί ενοικιαστές αρνούνται να καταβάλουν τα καθορισμένα ποσά. Φέτος το Ταμείο υπολογίζει να εισπράξει €3.338.910 από ενοίκια υποστατικών, γεωργικών κληρών, ανοικτών χώρων κ.λπ.

ΒΑΣΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ